

《建筑施工机械设备维护保养技术规程》（修订）编写说明

一、标准修订工作简况

1、任务来源

根据《省住房城乡建设厅关于开展 2019 年度江苏省工程建设标准和标准设计复审及编制修订计划申报的通知》（苏建函科〔2019〕457 号）文件要求，江苏省建筑行业协会建筑安全设备管理分会组织专家对《建筑施工机械设备维护保养技术规程》（DGJ32/166-2014）进行标准复审，专家认为该规程已经实施 5 年之久，建筑施工机械设备各维护保养单位在按照规程实践过程中，积累了大量的实际维护保养技术经验，同时相关的国家和行业标准也有变化，专家组建议将维保技术标准进行修订。根据专家自审意见，省建筑行业协会向省建设工程标准站提交了标准修订立项申报表。

根据《省住房城乡建设厅关于 2019 年江苏省工程建设标准和标准设计复审及编制计划评审结果的公示》要求，省建筑安全分会积极组织专家开展前期准备工作。并根据《省建设工程标准站关于指导 2019 年度工程建设标准和标准设计编制工作的通知》（苏建标发〔2020〕5 号），组织参加了 2020 年 4 月 29 日的标准编制指导会议。

2、主要编写单位

江苏省建筑行业协会、中亿丰建设集团股份有限公司、徐州建机工程机械有限公司、江苏扬建集团有限公司、苏州中翔起重设备安装

有限公司、苏州市相城区建设工程质量安全监督中心、无锡小天鹅建筑机械有限公司、江苏省江南建筑技术发展总公司、江苏升捷易工程科技有限公司、南京大贺装饰设计工程有限公司等

二、规程修订工作过程

根据省建设工程标准站召开的准编制指导会议要求，省建筑安全分会在 2020 年 5 月 18 日在南京组织原规程主要编写人员召开《建筑施工机械设备维护保养技术规程》（DGJ32/166-2014）修订工作正式启动会议，启动会议成立了《规程修订专家组》，确定了标准修订基本原则、标准修订内容和新增内容范围、修订专家人员以及具体任务分工、修订工作时间节点安排等具体内容。

根据启动会议安排，编写专家组于 2020 年 8 月底完成标准修订初稿，并于 2020 年 9 月 10-11 日在苏州召开初稿讨论会，对初稿进行逐条讨论并修改。省建筑安全分会于 2020 年 12 月底通过通讯会议方式，对修订第二稿进行修改和统稿。并于 2021 年 5 月 9 日在南京组织编写组专家召开修订稿（终稿）统稿会。统稿会议结束后，由专家进行全文统稿，并按照省标准站要求准备征求意见稿。

三、规程修订的原则和主要修订内容

1、修订原则

（1）、修编过程中要突出标准的可操作性和施工现场指导性。根据施工现场实际，在修编过程中可适当对原有各机种的例行保养和初级保养中的内容进行修改或删减，以增强标准的可操作性，更好的指导施工现场作业人员。

(2) 标准中不得加入行政管理性内容。

根据国家标准标准化建设的指导意见，技术标准中不允许出现行政许可和行政管理内容，已有的需要删除，技术标准仅仅提出技术性的措施。

(3) 适当增加装配式建筑背景下的施工机械新技术、新工艺和新的实践经验做法。

2、修订主要引用标准

本规程引用的国家、行业标准有：《塔式起重机安全规程》（GB5144）、《塔式起重机》（GB/T5031）、《塔式起重机设计规范》（GB/T13752）、《建筑施工塔式起重机安装、使用、拆卸安全技术规程》（JGJ196）、《建筑施工升降机安装、使用、拆卸安全技术规程》（JGJ215）、《吊笼有垂直导向的人货两用施工升降机》（GB26557）、《龙门架及井架物料提升机安全规程》（JGJ88）、《高处作业吊篮》（GB19155）、《建筑施工工具式脚手架安全技术规程》（JGJ202）、《起重机械用钢丝绳检验和报废实用规范》（GB/T5972）、《建筑机械安全技术规程》（JGJ33）、《建筑施工吊装工程安全技术规范》（JGJ276）、《建筑起重机械安全评估技术规程》（JGJ/T189）等。

3、主要修订内容

本标准修订的主要内容为：

1、根据近年来国家和行业标准的变化情况，如《塔式起重机设计规范》GB/T 13752-2017、《塔式起重机标准》GB/T 5031-2019、《高处作业吊篮》GB19155-2017、《起重机钢丝绳保养、维护、安

装、检验和报废》 GB/T5972-2016 等新修订颁布实施的标准，参照新标准，对本标准的相应内容进行了调整；

2、根据近年来施工现场实际情况何新技术应用，如施工现场变频式塔式起重机的广泛应用，塔机和升降机安全监控系统及智能操作平台的应用等，对原规程中施工机械的维护保养技术内容进行调整和修订；

3、针对在城市轨道交通建设中应用较多的门式起重机，参照塔式起重机维保技术内容，增加了门式起重机的维护保养技术内容。

《建筑施工机械设备维护保养技术规程》（修订）编制工作组

2021年7月10日

地方标准信息服务平台